

## 神戸市立中央市民病院整備運営事業にかかる 落札者の決定について

神戸市は、神戸市立中央市民病院整備運営事業について、「民間資金等の活用による公共施設等の整備等の促進に関する法律」（平成11年法律第117号以下「PFI法」という。）に基づく整備運営を行うこととし、平成18年11月15日に入札公告を行いました。

事業者の選定にあたっては、専門的見地から中立的かつ客観的に提案内容を評価するため、神戸市立中央市民病院整備運営事業審査委員会（以下「審査委員会」という。）を設置し、審査を行いました。

このたび、審査委員会から選定結果の答申（審査講評）を受け、落札者を決定しましたのでお知らせします。

### 1. 落札者

- （応募グループ名）：神戸製鋼・伊藤忠商事グループ  
（代表法人）：株式会社 神戸製鋼所  
（構成員）：伊藤忠商事株式会社、株式会社 日建設計  
入札参加者：神戸製鋼・伊藤忠商事グループ（1グループ）

### 2. 落札価格

102,378,150,000円(消費税等を含む)《予定価格：102,380,000,000円》  
上記価格は、開院前の施設整備費等と開院後の維持管理運営費（30年間）を合わせた総額

### 3. 財政支出の削減効果

落札者の提案に基づき、本事業を実施する場合の市の財政支出について、市が直接実施する場合の財政支出と比較したところ、事業期間全体で約8%の削減が期待できます。

従来方式における市の財政支出	59,330百万円
PFI方式における市の財政支出	54,565百万円
PFI方式の導入による市の財政支出の削減効果（ - ）	4,765百万円

は、特定事業選定時における条件、は落札者の提案内容を踏まえて算出しました。なお、金額はいずれも、現在価値に換算したものです。

### 4. 公告

- （1）日時 平成19年8月15日（水）  
（2）方法 本庁および各区掲示場にて掲示し、後日、神戸市公報に掲載

### 5. その他

落札者決定に関する詳細については別添「神戸市立中央市民病院整備運営事業の事業者決定について」をご覧ください。

また、上記別添資料については、ホームページに審査委員会から選定結果の答申（審査講評）とあわせて掲載します。

〔（掲載日）平成19年8月15日（水）（URL）：<http://www.city.kobe.jp/shinbyoin/>〕

(参考) 落札者提案の施設概要

1 病院施設等の概要

(1) 建築面積	21,266.36 m <sup>2</sup>
(2) 構造規模	鉄骨造(免震構造) 地下1階 地上9階 塔屋1階
(3) 施設面積	病院施設 63,927.15 m <sup>2</sup>
	院内保育所 757.09 m <sup>2</sup>
	駐車場等 18,118.54 m <sup>2</sup>
	計 82,802.78 m <sup>2</sup>

2 施設整備イメージ図(北東上空から南西方向を望む)



本図は、提案イメージであり、実際とは異なる場合があります。